ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания членов Союза «Объединение градостроительного проектирования»

г. Москва, «24» сентября 2018 г.
ул. Коровий Вал, д. 9, Время проведения: с 10.00 до 10.30

Общее количество членов Союза «Объединение градостроительного проектирования» - 2.
Присутствовали на заседании Общего собрания членов – 2:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФЭКСПЕРТ» (ИНН 5032281265), в лице Генерального директора Селецкого Сергея Александровича, действующего на основании Устава;
2. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФСЕРВИС» (ИНН 5032290213), в лице Генерального директора Недоводеева Тимура Игорьевича, действующего на основании Устава.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения.

Приглашенное лицо: генеральный директор Союза «Объединение градостроительного проектирования» Переверзев Александр Федорович.

Выступил: Переверзев А.Ф., который предложил председательствующим на Общем собрании избрать Недоводеева Т.И., а в качестве секретаря и лица, проводившего подсчет голосов, избрать Переверзева А.Ф.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Председательствующим на Общем собрании избрать Недоводеева Т.И.
2. В качестве секретаря и лица, проводившего подсчет голосов, избрать Переверзева А.Ф.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении взносов в Союз «Объединение градостроительного проектирования».
2. О формировании компенсационного фонда Союза «Объединение градостроительного проектирования».
3. О выборе кредитных организаций для размещения средств компенсационного фонда Союза «Объединение градостроительного проектирования».

По первому вопросу повестки дня выступил Недоводеев Т.И. и предложил установить следующие взносы в Союзе с каждого члена Союза:

вступительный взнос – не устанавливается;

ежегодный членский взнос – 100 000 руб.

Порядок уплаты вступительного и ежегодного членского взноса определить в Положении о членстве, требованиях к членам, размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «Объединение градостроительного проектирования».

В отношении членов Союза «Объединение градостроительного проектирования», а также вступающих в Союз юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, установить ежегодный членский взнос в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей в период пребывания указанных лиц в членах Союза с 26.09.2018 по 31.12.2019.

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Установить в Союзе «Объединение градостроительного проектирования» следующие взносы:

вступительный взнос – не устанавливается;

ежегодный членский взнос – 100 000 руб.

2. Порядок уплаты вступительного и ежегодного членского взноса определить в Положении о членстве, требованиях к членам, размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Союза «Объединение градостроительного проектирования».

3. В отношении членов Союза «Объединение градостроительного проектирования», а также вступающих в Союз юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, установить ежегодный членский взнос в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей в период пребывания указанных лиц в членах Союза с 26.09.2018 по 31.12.2019.

По второму вопросу повестки дня выступил Недоводеев Т.И. и сообщил, что в соответствии с требованиями статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации одним из требований, при условии соответствия которому некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, является наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда сформированного в размере, установленном статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Недоводеев Т.И. предложил минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза определить в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Недоводеев Т.И. предложил определить, что если после получения Союзом статуса саморегулируемой организации не менее чем пятнадцать членов Союза подадут в Союз заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, то по решению Правления Союза Союз сформирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Размер взносов предложил определить в размере, установленном в статье 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Недоводеев Т.И. предложил размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств предусмотреть в положениях о компенсационных фондах.

Недоводеев Т.И. предложил до утверждения положения о компенсационном фонде возмещения вреда, для вновь вступающих в Союз членов установить следующие размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российского Федерации:

1) пятьдесят тысяч рублей (первый уровень ответственности);

2) сто пятьдесят тысяч рублей (второй уровень ответственности);

3) пятьсот тысяч рублей в случае (третий уровень ответственности);

4) один миллион рублей в случае (четвертый уровень ответственности члена).

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза определить в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предусмотреть их в положении о компенсационном фонде возмещения вреда при его утверждении.

2. Определить, что если после получения Союзом статуса саморегулируемой организации не менее чем пятнадцать членов Союза подадут в Союз заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, то по решению Правления Союза Союз сформирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определить в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и предусмотреть в положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств при его утверждении.

3. До утверждения положения о компенсационном фонде возмещения вреда, для вновь вступающих в Союз членов установить следующие размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии со статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российского Федерации:

1) пятьдесят тысяч рублей (первый уровень ответственности);
2) сто пятьдесят тысяч рублей (второй уровень ответственности);
3) пятьсот тысяч рублей в случае (третий уровень ответственности);
4) один миллион рублей в случае (четвертый уровень ответственности члена).

По третьему вопросу повестки дня выступил Недоводеев Т.И., который сообщил, что в соответствии со статьей 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации средства компенсационного фонда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Предложил открыть специальные банковские счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае его формирования) Союза «Объединение градостроительного проектирования» в кредитной организации, удовлетворяющей требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 г. № 970: Публичное акционерное общество «Сбербанк России».

Голосовали: «за» - единогласно.

Решили:

1. Открыть специальные банковские счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (в случае его формирования) Союза «Объединение градостроительного проектирования» в Публичном акционерном обществе «Сбербанк России».

2. Поручить генеральному директору Союза «Объединение градостроительного проектирования» Переверзеву А.Ф. выполнить необходимые мероприятия, связанные с заключением договоров специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Союза «Объединение градостроительного проектирования».

Председатель собрания Недоводеев Т.И.

Секретарь собрания Переверзев А.Ф.